



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

*Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe*

**RESOLUCIÓN N.º0255**

**SANTA FE, “Cuna de la Constitución Nacional”, 26/11/24**

**VISTO:**

El expediente N°08030-0007653-6 por el cual se documentan las gestiones destinadas a la contratación de un servicio de limpieza de oficinas en el inmueble de la calle La Rioja N° 2657 de la localidad de Santa Fe, Provincia de Santa Fe, del Servicio Publico Provincial de Defensa Penal. Y;

**CONSIDERANDO:**

Que atento a la previsión del gasto que demandará la presente gestión, correspondió realizar una Licitación Privada, con encuadre en el marco de lo dispuesto en el art.116- inc. inc.a) de la Ley N° 12.510 y su Decreto Reglamentario N°1104/16 y el Art. 36 de la Ley N° 14.245 de Presupuesto 2.024.

Que ello dio origen al Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Privada N° 09/24, aprobado por Resolución AG N° 32/2024. Posteriormente la fecha de apertura se fijó para las 09:00 horas del día 06 de Noviembre de 2024.

Que en cumplimiento con lo establecido en el Artículo 121 del Decreto 1104/16 - Reglamentario de la Ley N° 12.510, obra constancia de cinco (5) invitaciones efectuadas a diferentes proveedores del rubro con su respectiva recepción.

Que además, se cursaron invitaciones vía correo electrónico a otros proveedores del rubro y se publicó en la página web del organismo.

Que a la fecha de apertura, según consta en el acta de apertura, se recibieron tres (3) sobres con ofertas: 1-) OLEO VISIÓN de Adolfo Carransa por un monto mensual de pesos setecientos ochenta mil (\$ 780.000), 2-) SERVICIOS GENERALES LITORAL SRL por un



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

*Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe*

monto mensual de pesos seiscientos mil ( \$ 600.000) y 3-) OKSAR CLEAN S.A.S. por un monto mensual de pesos ochocientos noventa y dos mil setenta con veintiún centavos ( \$ 892.070,21).

Que la totalidad de las ofertas han sido analizadas en sus aspectos formales y por lo que se procedió a solicitarle a la empresa SERVICIOS GENERALES LITORAL S.R.L. y a la empresa OKSAR CLEAN S.A.S. documentación faltante en el marco de lo dispuesto en la Reglamentación (Dto.1104/16) del art.139 – inc. inc.i – pto. 2 de la Ley 12.510. Las mismas han cumplimentado con todos los requerimientos.

Que además han sido analizadas por la Comisión Evaluadora, tanto en sus aspectos formales como técnicos, emitiendo el informe pertinente.

Que atento a ello y a lo dispuesto en la Cláusula N° 6 del Pliego de Bases y Condiciones y al pto.10 – inc.i - art.139 del Decreto N° 1104/16 Reglamentario de la Ley N° 12.510, surge que corresponde adjudicar a: SERVICIOS GENERALES LITORAL S.R.L. por ser la oferta de más económica, cumplir con las especificaciones de los anexos y ser su precio razonable, con un monto mensual inicial de \$600.000, IVA incluido, que será ajustado semestralmente por el índice conformado por partes iguales por las variaciones mensuales del índice de precios al consumidor (IPC) y la remuneración imponible promedio de los trabajadores estatales (RIPTE) elaborado y publicado mensualmente por el BCRA, pagadero por mes vencido, dentro de los veinte (20) días del mes siguiente a la prestación del servicio, previa presentación de la factura respectiva y conformidad definitiva del organismo receptor del servicio.

Que obra en el expte. 08030-0007589-2 el pedido de contabilización preventivo N° 1103/24, aprobado por Contaduría General de la Provincia.

Que se han pronunciado con la emisión de sus respectivos informes el Área Legal y la Dirección de Administración del SPPDP.

Que la presente se emite conforme a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 13.014, especialmente en sus incisos 1), 5) y 10)



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

**POR ELLO,**

## **LA DEFENSORA PROVINCIAL**

### **RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1:** Adjudicar la contratación de un servicio de limpieza de oficinas en el inmueble de calle La Rioja N° 2657 de la localidad de Santa Fe, Provincia de Santa Fe, del Servicio Publico Provincial de la Defensa Penal, conforme al detalle que se indica a continuación:

#### **a) SERVICIOS GENERALES LITORAL SRL - CUIT: 30-71743864-3:**

RENG.	ITEM.	CANT.	DETALLE	PRECIO UNITARIO MENSUAL	PRECIO TOTAL POR 24 MESES
1	1	1	Contratación por veinticuatro (24) meses de un servicio de limpieza de oficinas en el inmueble de calle La Rioja N° 2657 de la localidad de Santa Fe, Provincia de Santa Fe, del Servicio Publico Provincial de la Defensa Penal.	\$ 600.000	\$ 14.400.000
TOTAL POR 24 MESES				\$ 14.400.000	
<b>TOTAL ADJUDICADO POR 24 MESES</b>				<b>\$ 14.400.000</b>	

Contractualmente el valor mensual será ajustable semestralmente por el índice conformado por partes iguales por las variaciones mensuales del índice de precios al consumidor (IPC) y la remuneración imponible promedio de los trabajadores estatales (RIPTE) elaborado y publicado mensualmente por el BCRA.

**Sede Central**  
La Rioja 2663  
3000 – Santa Fe

**Teléfonos:**  
(0342) 4831570 / 4572454  
0800 – 555 - 5553

**Correo electrónico:**  
defensoriaprovincial@sppdp.gob.ar  
www.defensasantafe.gob.ar



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

*Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe*

**ARTÍCULO 2:** Encuadrar la gestión de autos en el marco de lo dispuesto en art. 116-inc.a) de la Ley 12.510 y su Decreto Reglamentario N°1104/16 y el Art. 36 de la Ley N°14.245 de Presupuesto 2024.

**ARTÍCULO 3:** Delegar en la Subdirectora de Administración A/C de la Administración General del SPPDP la suscripción del contrato de servicio de limpieza respectivo, conforme el modelo que se agrega como Anexo “A” y facultar a modificar el mismo conforme fuera necesario.

**ARTÍCULO 4:** Imputar la erogación al Presupuesto año 2024 - de la Subjurisdicción 8 - SAF 1 - Programa 20-0-0-1, Fuente de financiamiento 111 - Inciso 3 - Partida principal 3 - Parcial 5 - Finalidad 1 - Función 2 - Ubicación Geográfica 82-63-306. El gasto correspondiente a los ejercicios siguientes será contemplado en los presupuestos respectivos.

**ARTÍCULO 5:** Autorizar a la Dirección de Administración a liquidar y pagar las sumas que correspondan, previa conformidad definitiva de la recepción de los servicios contratados y previo a que la Empresa adjudicada renueve su inscripción en el Registro Único de Proveedores y Contratistas, dependiente de la Subsecretaría de Contrataciones y Gestión de Bienes del Ministerio de Economía de la Provincia de Santa Fe.

**ARTÍCULO 6:** Registrar, comunicar y oportunamente archivar.

**FDO.: DRA. ESTRELLA JORGELINA MORENO ROBINSON, DEFENSORA  
PROVINCIAL**

**CPN MARIANA M. LIRUSSO, ADMINISTRADORA GENERAL A/C**



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

*Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe*

## CONTRATO DE SERVICIOS

Entre el SERVICIO PUBLICO PROVINCIAL DE LA DEFENSA PENAL (SPPDP) DE LA PROVINCIA DE SANTA FE, representado en este acto por la Señora Subdirectora de Administración A/C de la Administración General, C.P.N. LIRUSSO MARIANA MABEL, DNI N° 20.401.527, con domicilio en calle La Rioja N° 2663 de la ciudad de Santa Fe, conforme a facultades otorgadas por la Resolución SPPDP N° XXX/24, por una parte y el Señor xxxxx DNI xxxx en calidad de xxxx y en representación de la empresa SERVICIOS GENERALES LITORAL SRL. - CUIT: 30-71743864-3, con domicilio en calle 1era.Junta N° 4010 de la ciudad de Santa Fe - Pcia. Santa Fe , por la otra parte, convienen celebrar el presente contrato de locación de servicios regido por las siguientes cláusulas y condiciones:-----

Primera: SERVICIOS GENERALES LITORAL S.R.L. se compromete a prestar un servicio de limpieza con destino a oficinas del inmueble ubicado en calle La Rioja N° 2657 de la localidad de Santa Fe- Provincia de Santa Fe.-----

Segunda: El detalle de las tareas, derechos y obligaciones a realizar por parte de SERVICIOS GENERALES LITORAL SRL se describen en su oferta, que forma parte del presente contrato y se da aquí por reproducido en su totalidad.-----

Tercera: El Precio del servicio se establece en la suma mensual de Seiscientos Mil pesos (\$ 600.000.-) IVA incluido, que será ajustado semestralmente por el índice conformado por partes iguales por las variaciones mensuales del índice de precios al consumidor (IPC) y la remuneración imponible promedio de los trabajadores estatales (RIPTE) elaborado y publicado mensualmente por el BCRA, pagadero por mes vencido, dentro de los veinte (20) días del mes siguiente a la prestación del servicio, previa presentación de la factura respectiva y conformidad definitiva del organismo receptor del servicio. Los montos correspondientes al primer y último mes se determinarán en forma proporcional a la cantidad de días de efectiva prestación del servicio.-----

Cuarta: El plazo de contratación se establece por un período de Veinticuatro (24) Meses,



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

*Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe*

contados a partir del ....de ..... de 2024, finalizando dicho período el ... de ..... de 2026.-----

Quinta: La prórroga del presente se efectuará con sujeción a lo establecido en las cláusulas 8.4 del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Privada N° 09/24.-----

Sexta: El SPPDP podrá rescindir el contrato sin expresión de causa, en cualquier momento, notificándolo en forma fehaciente con una antelación no inferior a Treinta (30) días corridos, sin que ello otorgue a la otra parte derecho a reclamar indemnización por daños, perjuicios y/o lucro cesante. Sin perjuicio de ello, la firma deberá continuar prestando los servicios, hasta tanto se haga cargo el nuevo prestador que designe la Provincia.-----

Séptima: Las partes han tenido en cuenta a efectos de la celebración del presente convenio que: a) No es intención de las mismas, ni se deriva del contrato, establecer o crear entre ellas una relación laboral de dependencia o una relación de principal y agente entre la contratante y la contratada y/o su personal de servicio, quedando entendido que la empresa y sus agentes de cumplimiento son personas independientes y autónomas en su relación con el SPPDP b) La empresa será única responsable por los reclamos que pudieran originarse como consecuencia de las acciones de su personal en cumplimiento de las funciones, frente a los terceros involucrados. c) La empresa deberá velar en todo momento por proteger los intereses del SPPDP y por no actuar en forma contraria a dichos intereses, adoptando todas las medidas que fueran razonables para la concreción de los servicios.-----

Octava: La falta de cumplimiento de las condiciones establecidas en el presente pliego, dará lugar a la aplicación de lo previsto en el inc. l) del artículo 139 del Decreto N° 1104/16.

Independientemente de lo indicado en el párrafo anterior, el adjudicatario se hará pasible a la aplicación de una multa del uno por mil (1 ‰) del valor total del contrato por cada día de retraso en el cumplimiento de las siguientes condiciones, a satisfacción del contratante:

- a) Por el incumplimiento de las prestaciones establecidas en el contrato.
- b) Por incumplimiento de las previsiones del Anexo II - Otras Condiciones Generales del



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe

presente Pliego.

c) Por la existencia de observaciones en el libro de órdenes de servicio, sin ser cumplimentadas en un plazo no superior a 48 horas corridas desde su notificación.

La aplicación de cinco (5) multas durante el desarrollo del contrato, en el marco de las previsiones del párrafo precedente, será causal de rescisión del mismo en los términos del inciso l) punto 3 del artículo 139 del Decreto N° 1104/06.

Sin perjuicio de lo establecido en los párrafos precedentes, los días en que no se preste el servicio, serán descontados del valor mensual establecido conforme a la adjudicación. Para calcular el valor día a descontar se aplicará el siguiente procedimiento:

valor mensual/20=valor día a descontar .

Verificadas tres (3) días de inasistencias en forma continuada, o diez (10) alternadas durante el plazo de duración del contrato vigente, tal situación será causa de rescisión automática del contrato respectivo sin necesidad de interpelación alguna.

A tal efecto será suficiente la notificación fehaciente al prestador del servicio, por parte de la Administración General del SPPDP .....

Novena: Se acompaña la garantía de fiel cumplimiento definitiva, constituida mediante ..... por valor de pesos ..... (\$.....), a favor del Servicio Público Provincial de Defensa Penal.....

Décima: Forman parte del presente contrato el Decreto N°1104/16 Reglamentario de la Ley 12.510, la Resolución N°180/16, la Resolución N°.../24, el Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Privada N°09/24, la oferta adjudicada y la garantía de adjudicación constituida a tales efectos.....

Décimo Primera: Las partes se someten a la competencia de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Santa Fe renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponder, inclusive el Federal.....



# Servicio Público Provincial de Defensa Penal

*Poder Judicial de la Provincia de Santa Fe*

No siendo para más, previa lectura y ratificación, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, haciéndolo , el Sr. ....CUIT N° ....., con domicilio en calle..... - Pcia. Santa Fe, en representación de la empresa SERVICIOS GENERALES SRL - CUIT: 30-71763864 -3 y la Señora Subdirectora de Administración A/C de la Administración General, C.P.N. LIRUSSO MARIANA MABEL, DNI N° 20.401.527, en la ciudad de Santa Fe a los ..... días del mes de ..... del año 2024.-----

**Sede Central**  
La Rioja 2663  
3000 – Santa Fe

**Teléfonos:**  
(0342) 4831570 / 4572454  
0800 – 555 - 5553

**Correo electrónico:**  
[defensoriaprovincial@sppdp.gob.ar](mailto:defensoriaprovincial@sppdp.gob.ar)  
[www.defensasantafe.gob.ar](http://www.defensasantafe.gob.ar)